

&
Bericht der Revisionsstelle
an die Mitgliederversammlung des Vereins

**Klinisch-Therapeutisches Institut
Arlesheim**

Konzernrechnung 2020

Bericht der Revisionsstelle
an die Mitgliederversammlung des Vereins

**Klinisch-Therapeutisches Institut
Arlesheim**

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Konzernrechnung des Vereins Klinisch-Therapeutisches Institut, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Anhang und Eigenkapitalnachweis für das am **31. Dezember 2020** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Verantwortung des Vereinsvorstands

Der Vereinsvorstand ist für die Aufstellung der Konzernrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den im Anhang wiedergegebenen Konsolidierungs- und Bewertungsgrundsätzen verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Konzernrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Konzernrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Konzernrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Konzernrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Konzernrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Konzernrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Konzernrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Konzernrechnung für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr dem schweizerischen Gesetz sowie den im Anhang wiedergegebenen Konsolidierungs- und Bewertungsgrundsätzen.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

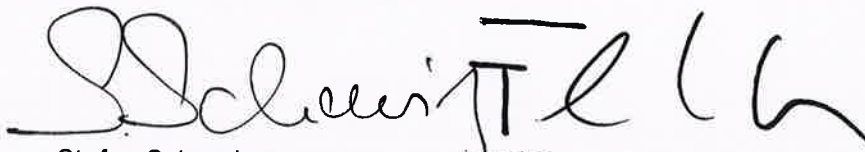
Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG) und die Unabhängigkeit (Artikel 728 OR und Artikel 11 RAG) erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

In Übereinstimmung mit Artikel 728a Absatz 1 Ziffer 3 OR und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Vereinsvorstands ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Konzernrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Konzernrechnung zu genehmigen.

Basel, 3. Juni 2021
sc-4/1

HB&P Wirtschaftsprüfung AG



Stefan Scheuring
dipl. Wirtschaftsprüfer
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Andreas Felber
dipl. Wirtschaftsprüfer
Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen

- Konzernrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Anhang und Eigenkapitalnachweis)

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

Konzern-Bilanz per

31.12.2020
CHF

31.12.2019
CHF

A k t i v e n

Umlaufvermögen

Flüssige Mittel und kurzfristiggehaltene Aktiven mit Börsenkurs	7'761'508	7'066'245
Forderung aus Lieferungen und Leistungen	14'924'641	12'450'487
Forderungen gegenüber Beteiligungen	98'333	0
Übrige kurzfristige Forderungen	733'326	549'134
Nicht fakturierte Leistungen	1'001'242	1'687'586
Vorräte	1'120'660	1'224'777
Aktive Rechnungsabgrenzung	956'727	838'782
Total Umlaufvermögen	26'596'437	23'817'012

Anlagevermögen

Finanzanlagen

Depots	21'670	0
Wertschriften	200'000	200'000
Beteiligungen	1'558'422	1'514'713
Darlehen gegenüber Dritten	200'000	200'000
Darlehen gegenüber Vereinsmitgliedern und Nahestehende	102'000	104'000

Sachanlagen

Immobilien	47'424'167	49'744'572
Mobile Sachanlagen	3'011'864	3'245'589
Anlagen im Projektstadium	3'984'226	3'070'880
Immaterielle Werte	400'488	277'069
Total Anlagevermögen	56'902'837	58'356'825

Total A k t i v e n

83'499'274

82'173'837

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

Konzern-Bilanz per
P a s s i v e n

31.12.2020
CHF

31.12.2019
CHF

Fremdkapital

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4'123'292	3'074'635
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	1'362'008	1'422'286
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	931'103	10'827'293
Passive Rechnungsabgrenzung	1'028'754	1'379'906
Kurzfristige Rückstellungen	1'005'987	1'365'333
Total kurzfristiges Fremdkapital	8'451'144	18'069'453
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	27'260'014	28'699'008
Uebrige langfristige Verbindlichkeiten	642'600	642'600
Langfristige Rückstellungen	30'112'253	18'627'298
Total langfristiges Fremdkapital	58'014'866	47'968'906

Fondskapital

Zweckgebundene Rücklagen	593'231	-257'400
Zweckgebundene Fonds	4'568'523	4'678'794
ITA Wegman Fonds	724'673	727'425
Total Fondskapital	5'886'427	5'148'819
Total Fremdkapital	72'352'438	71'187'178

Eigenkapital

Organisationskapital	475'254	448'521
Allgemeiner Fonds (inkl. Konsolidierungsreserve)	10'137'518	10'169'788
Bilanzgewinn	373'887	1'101'924
Jahresergebnis	160'178	-733'573
Total Eigenkapital	11'146'836	10'986'659
Total P a s s i v e n	83'499'274	82'173'837

Konzern-Erfolgsrechnung

	2020 CHF	2019 CHF
Betriebsertrag	<u>85'556'604</u>	<u>82'060'549</u>
Betriebsaufwand		
Personalaufwand	-61'818'166	-58'879'734
Medizinischer Bedarf	-9'635'690	-8'611'844
Lebensmittelaufwand	-1'608'373	-1'694'950
Haushalt und Unterhalt	-3'095'143	-2'957'435
Raumaufwand	-1'101'364	-1'137'828
Verwaltungsaufwand	-3'009'988	-3'351'652
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	-892'009	-982'644
Übriger Sachaufwand/Energien	-1'233'497	-1'203'618
Abschreibungen	-4'197'934	-3'965'349
Total Betriebsaufwand	<u>-86'592'164</u>	<u>-82'785'053</u>
Finanzerfolg		
Finanzertrag	31'761	156'154
Finanzaufwand	-340'113	-478'136
Total Finanzerfolg	<u>-308'352</u>	<u>-321'981</u>
Betriebsergebnis	<u>-1'343'911</u>	<u>-1'046'485</u>

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

Konzern-Erfolgsrechnung (Forts.)

2020
CHF

2019
CHF

Betriebsfremder Erfolg

Ertrag Mitgliederbeiträge/übriger Ertrag

186 380

Betriebsfremder Ertrag

152'344 32'357

Betriebsfremder Aufwand

0 -227'165

Total betriebsfremder Erfolg

152'530 -194'427

Liegenschaftsrechnung

Liegenschaftsertrag

545'707 549'681

Liegenschaftsaufwand

-111'715 -167'357

Hypothekarzinsen

-26'440 -37'221

Baurechtszinsen

-140'000 -140'000

Abschreibungen Liegenschaften

-128'802 -132'770

Total Liegenschaftserfolg

138'750 72'333

Fondsrechnungen

Spenden und übrige Einnahmen

849'175 771'819

Fondsverwendung/Auflösung Rückstellungen

988'840 656'879

Hilfeleistungen zu Gunsten Dritter

-3'690 -5'018

Fondszuweisungen/Bildung Rückstellungen

-1'726'448 -1'038'568

Total Fondsveränderungen

107'877 385'113

Ausserordentlicher Erfolg

Ausserordentlicher Ertrag

1'538'112 464'788

Ausserordentlicher Aufwand

-219'033 -229'996

Total ausserordentlicher Erfolg

1'319'080 234'792

Direkte Steuern

-214'148 -184'899

Jahresergebnis

160'177 -733'573

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

Konzern-Geldflussrechnung

	2020 CHF	2019 CHF
Jahresergebnis	160'177	-733'573
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens (betrieblich)	4'197'934	3'965'349
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens (betriebsfremd)	128'802	132'770
Gewinn aus Abgängen des Anlagevermögens	-1'024'891	0
Veränderung Rückstellungen	11'484'955	291'768
Veränderung Forderungen Lieferungen und Leistungen	-2'572'487	-283'936
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	-184'192	243'520
Veränderung Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	790'461	-569'983
Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen	-117'945	-71'314
Veränderung Verbindlichkeiten Lieferungen und Leistungen	1'048'657	-549'094
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-60'278	621'035
Veränderung passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen	-710'498	909'084
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	13'140'696	3'955'625
Investitionen in Finanzanlagen	-21'670	0
Devestitionen von Finanzanlagen	2'000	24'538
Investitionen in Beteiligungen	-43'709	0
Investitionen in Sachanlagen	-2'863'980	-2'769'708
Devestitionen von Sachanlagen	1'393'787	0
Investitionen in immaterielle Anlagen	-314'285	-149'387
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-1'847'857	-2'894'556
Veränderung kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-9'896'190	9'693'630
Veränderung langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-1'438'994	-7'952'984
Uebrige langfristige Verbindlichkeiten	0	-423'192
Veränderung zweckgebundene Fonds	-113'024	397'666
Veränderung zweckgebundene Rücklagen	850'631	185'083
Veränderung Freie Fonds	0	0
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-10'597'577	1'900'203
VERÄNDERUNG NETTO FLÜSSIGE MITTEL	695'262	2'961'272
Netto flüssige Mittel per 1. Januar	7'066'245	4'104'974
Netto flüssige Mittel per 31. Dezember	7'761'508	7'066'246
VERÄNDERUNG NETTO FLÜSSIGE MITTEL	695'262	2'961'272

**Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim**

Allgemeine Angaben

Firma/Name, Rechtsform, Sitz

Verein Klinisch-Therapeutisches Institut, Hirslandweg 5, 4144 Arlesheim

Unternehmens-Identifikationsnummer (UID) CHE-104.260.842

Anzahl Vollzeitstellen

Die Anzahl der Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt lag im Berichtsjahr sowie im Vorjahr über 250.

Name der Revisionsstelle oder Erwähnung Opting out respektive Opting up

Verein Klinisch-Therapeutisches Institut unterliegt von Gesetzes wegen der ordentlichen Revision. Seit dem Geschäftsjahr 2013 amtet die HB&P Wirtschaftsprüfung AG, Basel, RAB-Register Nr. 501268, als Revisionsstelle. Sie muss jährlich von der ordentlichen Vereinsversammlung bestätigt werden.

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden, Währungsumrechnung

Angewandte Bewertungsgrundsätze, soweit nicht vom Gesetz vorgeschrieben

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Vorstand Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Die Konzernleitung entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden, Währungsumrechnung (Forts.)

Die wesentlichen Abschlusspositionen sind wie nachstehend bilanziert:

Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs:

Die kurzfristig gehaltenen Wertschriften werden zum Stichtagskurs am Bilanzstichtag bewertet. Realisierte und unrealisierte Kursgewinne/-verluste sind brutto im Finanzaufwand/-ertrag ausgewiesen.

Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen:

Die Vorräte von Medikamenten und Materialien sind unter Berücksichtigung des Niederstwertprinzips entweder zu durchschnittlichen Einstandspreisen oder zu tieferen Marktwerten bilanziert.

Vorräte aus Eigenherstellung sind nach der retrograden Methode ermittelt worden mit einer betriebswirtschaftlichen Wertberichtigung gemäss Umschlagshäufigkeit und Verarbeitungsstand.

Die Bewertung der erbrachten, aber noch nicht fakturierten Leistungen erfolgt grundsätzlich zum Wert des erwarteten Erlöses, d.h. zum Fakturabetrag abzüglich einer betriebswirtschaftlich notwendigen Wertberichtigung.

Die Bewertung der teilweise erbrachten Leistungen erfolgt zum anteiligen Wert des erwarteten Erlöses.

Finanzanlagen:

Finanzanlagen beinhalten Anteile unter 20% am Kapital der Organisation mit langfristigem Anlagezweck sowie Darlehen. Die Finanzanlagen werden zu Anschaffungskosten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigung bilanziert.

Der wesentliche Teil der Weleda AG Aktien und PS werden zu Nominalwerten bilanziert, da die Anschaffungskosten nicht bekannt sind und eine marktgerechte Bewertung hohen Schwankungen unterliegt. Zukäufe werden zu den jeweiligen Anschaffungskosten bilanziert.

Sachanlagen und immaterielle Anlagen:

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungs- und Herstellkosten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen bilanziert. Die Abschreibungen erfolgen teilweise linear nach der von REKOLE® vorgegebenen Nutzungsdauer und teilweise degressiv. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt.

Allfällige Sofortabschreibungen im steuerlich zulässigen Rahmen werden nach Ermessen des Vorstandes resp. Verwaltungsrates vorgenommen.

Aufgrund des geplanten Neubaus wurde die Restlaufzeit der Gebäude bei der Klinik Arlesheim AG welche ersetzt werden auf den Neubautermin verkürzt. Dies führte im Rechnungsjahr 2017 zu Sonderabschreibungen.

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

BILANZ: Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen

31.12.2020

31.12.2019

CHF

CHF

Direkte oder wesentliche Beteiligungen

Firma, Sitz

Bet. Quote Bet. Quote
(Stimmanteil) (Kapitalanteil)

Weleda AG, Arlesheim	45.10%	14.3%	1'549'421	1'505'712
Soleo Pflegeweiterbildung GmbH, Richterswil	45.00%	45.0%	9'000	9'000
Saner AG, Arlesheim	1.00%	1.0%	1	1
			1'558'422	1'514'713

Fondsentwicklungen

ITA Wegman Fonds

Fondskapital per 01.01.	727'425	719'094
Fondsbildung und -auflösung	<u>-2'752</u>	<u>8'332</u>
Fondskapital per 31.12.	724'673	727'425

Zweckgebundener Fonds Klinik Arlesheim

Fondskapital per 01.01.	4'678'794	4'289'459
Fondsbildung und -auflösung	<u>-110'271</u>	<u>389'335</u>
Fondskapital per 31.12.	4'568'523	4'678'794

Zweckgebundener Rücklagen Sonnenhof AG

Fondskapital per 01.01.	-257'400	-442'483
Rücklagenbildung und -auflösung	<u>850'631</u>	<u>185'083</u>
Fondskapital per 31.12.	593'231	-257'400

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

ERFOLGSRECHNUNG

2020

CHF

2019

CHF

Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

ausserordentlicher Ertrag

Forderungsverzicht eines Gläubigers	0	191'667
Aufl. allg. Rückstellung zum Ausgleich Wohnheim 2018	0	70'802
Betriebsverlust Trägerschaft zu Lasten allg. Rückstellung	0	12'801
Auflösung Rückstellungen	496'902	0
Nettoverkaufserlös Auf der Höhe Arlesheim	1'024'891	0
Periodenfremde Erträge	2'320	14'906
Uebrige a/o Erträge	14'000	174'612
Total	1'538'112	464'788

ausserordentlicher Aufwand

Verlust aus nichtwerthaltigen Aktivdarlehen	0	-22'538
Diverse unwesentliche Aufwände	2'331	-12'864
Bildung allg. Rückstellung aufgrund des Forderungsverzichts	0	-191'667
Bildung Rückstellung aus Ergebnisüberschuss Wohnen und Werkstätten	0	-2'928
Covid-19-Massnahmen	89'763	0
Bildung Rückstellung Sozialfonds Ruhegelder	126'938	0
Total	219'033	-229'997

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

Zusätzliche Angaben

31.12.2020

31.12.2019

Restbetrag der Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften sofern diese nicht innert 12 Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können

Kaufvertragsähnliche Leasingverbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 12 Monate	22'163	40'252
Mietverbindlichkeiten aus nicht innert 12 Monaten kündbaren Mietverträgen (Ambulatorium Basel)	219'458	395'024
Mietvertrag Arnold Böcklin-Strasse 19, Basel bis 30.06.2021	0	158'400
Mietvertrag Lindenhofstrasse 15, Basel bis 30.06.2021	0	64'395
Mietvertrag Peter Merian-Strasse 26, Basel bis 30.06.2021	0	116'130
Mietvertrag Peter Merian-Strasse 32, Basel bis 30.06.2021	0	123'870
Mietvertrag Starenstrasse 41, Basel bis 30.06.2021	0	106'035
Mietvertrag Finkelerweg 32, Arlesheim bis 31.01.2023	74'250	109'890

Stiftung Edith Maryon, Gerbergasse 30, 4001 Basel Laufzeit bis 30.06.2065, aktueller Jahreszins CHF 140'000

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

193'781 1'569

Rechtliche oder tatsächliche Verpflichtungen, bei denen ein Mittelabfluss entweder als unwahrscheinlich erscheint oder in der Höhe nicht verlässlich geschätzt werden kann (Eventualverbindlichkeiten)

Baubeiträge des BSV	1'319'492	1'468'985
Investitionsbeiträge Kanton Baselland	250'000	250'000
Nachschusspflicht Soleo Pflegeweiterbildung GmbH	18'000	18'000

Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

Liegenschaften	47'424'167	49'744'572
Bankguthaben	1'586'833	1'430'458

Am 05.05.2015 wurde ein Kaufrechtsvertrag auf der Liegenschaft "Auf der Höhe" in Arlesheim zu Gunsten Implenja Immobilien AG im Grundbuch Binningen vorgemerkt. Mit der öffentlichen Urkunde vom 19.12.2019 wurde dieses Kaufrecht ausgeübt. Der Besitzantritt in Rechten und Pflichten mit Übergang von Nutzen, Lasten und Gefahr erfolgt per 01.01.2020

Fälligkeiten langfristig verzinsliche Verbindlichkeiten

fällig innerhalb von 1 bis 5 Jahren	15'774'500	19'044'500
fällige nach 5 Jahren	11'485'514	9'654'508
Total	27'260'014	28'699'008

Honorar der Revisionsstelle

Revisionsdienstleistungen (Einzelabschlüsse und Konzernrechnung)	69'273	87'034
Total		

**Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim**

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Einfluss der Pandemie mit dem Coronavirus Covid-19 auf die Klinik Arlesheim:

Aufgrund der Covid-Pandemie hat der Regierungsrat Baselland für die Tertiale 2 + 3 noch substantielle Vergütungen an die Mehr- und Zusatzkosten und an die Vorhalteleistungen in Aussicht gestellt. Zum Bilanzstichtag ist die abschliessende Finanzprüfung noch ausstehend, weshalb im vorliegenden Abschluss nur das Terial 1 vergütet ist.

Die Unternehmensfortführungsfähigkeit ist aus heutiger Sicht weiterhin gewährleistet und es sind keine Auswirkungen auf den Abschluss per 31.12.2020 feststellbar.

ANHANG ZUR Konzernrechnung

Konsolidierungskreis:

Bei der Konsolidierung wurden folgende Tochtergesellschaften miteinbezogen:

- Klinik Arlesheim AG	Beteiligung	100.0%
- Sonnenhof Arlesheim AG	Beteiligung	100.0%
- Ita Wegman Beteiligungen GmbH	Beteiligung	100.0%

Die übrigen Beteiligungen, welche nicht mehr als 50% betragen, wurden nicht berücksichtigt:

- Weleda AG	(Stimmrecht: 45.1%)	Beteiligung	14.3%
Soleo Pflegeweitbildung GmbH, Richterswil		Beteiligung	45.0%
Saner AG, Arlesheim		Beteiligung	1.0%

Diese Beteiligungen sind zu fortgeführten Anschaffungswerten bewertet. Auf eine Anwendung der Quotenkonsolidierung respektive der Equity-Methode wird verzichtet.

Konsolidierungsregeln

Die Konsolidierung erfolgt auf der gesetzlichen Grundlagen nach dem schweizerischen Obligationenrecht. Nebst der Schulden- wie Umsatzkonsolidierung erfolgt die Kapitalkonsolidierung nach der Purchase-Methode (Erwerbsmethode).

Ein allfälliger Goodwill wird innerhalb von 3 Jahren abgeschrieben.

Da die angeschlossenen Gesellschaften grösstenteils gemeinnützig und somit von der Steuerpflicht befreit sind, wurde auf eine steuerliche Anpassung verzichtet.

Wesentliche Zwischengewinne werden eliminiert.

Die Wesentlichkeitsgrenze liegt bei der Umsatz- und Schuldenkonsolidierung bei CHF 100'000 pro Position. Bei der Zwischengewinneliminierung liegt die Grenze bei CHF 20'000.

In Abweichung zu diesen Regeln wurde bei den Mietzinserträgen und -aufwendungen von rund CHF 350'000 auf eine Eliminierung verzichtet, da dies die Darstellung der Konzernrechnung beeinträchtigt hätte.

Klinisch-Therapeutisches Institut
Hirslandweg 5
4144 Arlesheim

Eigenkapitalnachweis:

	Total	Organisations- kapital	Allgemeiner Fonds (inkl. Kons.- Reserven)	Bilanzgewinn
Eigenkapital per 01.01.2020	10'986'659	448'521	10'169'788	368'350
Zuweisung/Entnahme ins Organisationskapital	-	26'733		-26'733
Fondszuweisungen Allg. Fonds	-		-	
Korrektur verschenkte Liegenschaften 2019	-		-32'270	32'270
Korrektur verschenkte Liegenschaften 2020	-31'302			-31'302
Jahresergebnis Tochtergesellschaften 2020	-944'814			-944'814
Jahresergebnis Muttergesellschaft 2020	1'136'293			1'136'293
Eigenkapital per 31.12.2020	11'146'836	475'254	10'137'518	534'064